

Utrustningsstandard för husmodeller i Tynäs Sjöglänta.

Här presenterar vi vår utrustningsstandard för husen i Tynäs Sjöglänta. Vi har omsorgsfullt valt varje detalj för att tillgodose både behov och drömmar. Vårt fokus ligger på kvalitet, funktion och prisvärdhet. Genom att välja våra leverantörer med stor omsorg har vi säkerställt att du kan känna dig helt trygg i dina val.

	Byggdel	Beskrivning
EXTERIÖR	Markarbeten	Schakt, dränlager och VA-servis.
	Grund	Platta på mark med vattenburen golvvärme
	Golvvärme	Golvvärme med rumstyrning på entréväning. Radiatorer på ev. överväning.
	Ytterväggar	Energiregelsystem för optimal isolering och täthet
	Yttertak	Ytbelagd takpanna i betong tegelfärgad eller grå.
	Isolering	Högvärdig stenullsisolering
	Grundmålning	Fabriksgrundad fasadpanel. Ändrä oljas. Slutmålning ingår ej. I detaljplanen står att jordnära fasadfärger är tillåtna.
	Fönster och f.dörrar	Original Alu Objekt - aluminiumbeklädda lågenergifönster från Elitfönster
	Takavvattning	Förzinkad stålplåt med ytbeläggning i olika färgval
	Entrédörr	Glasad ytterdörr - vit. Olika färger erbjuds som tillval.
	Klädvårdsdörr	Slät oglasad - vit. Olika färger erbjuds som tillval
	Lås	Assa 2002 i entré- och klädvårdsdörr samt inv. cylinder i system till fönsterdörrar

	Byggdel	Beskrivning
INTERIÖR	Innerdörrar	Vit slät med vitlackerad karm. Massiva innerdörrar samt innerdörrar med spegel erbjuds som tillval.
	Innerdörrsfoder	Slät vitmålad 12 x 56 mm
	Dörrtrycken	Aluminium silver. Svarta dörrtrycken erbjuds som tillval.
	Golvsockel	Slät 12 x 69 mm
	Fönsterbänkar	Grå granit
	Golv	Slitstarkt högtrycksgolv från Berry Alloc i flera utföranden. Ytterligare golv finns som tillval.
	Klinker	Plattor för 300 kr/m ² inkl moms med traditionell läggning ingår. För mer detaljerad beskrivning, se rumsbeskrivning. Egna plattor kan väljas i samråd med entreprenör.
	Innertrappa	Eklaserad furu. Trappor i andra träslag och färger finns som tillval.
	Vindslucka	Isolerad vindslucka med vikbar stege
	Innertak	Målade gipsplank. Slätmålade tak finns som tillval.
	Väggbeklädnad	Bad och WC/Dusch: Plattor för 300 kr/m ² inkl moms med traditionell läggning ingår. För mer detaljerad beskrivning, se rumsbeskrivning. Egna plattor kan väljas i samråd med entreprenör.
	Skjutdörrsgarderob	Klart spegelglas samt ljusgrå profolfärg

Svensk Husproduktion förbehåller sig rätten att ersätta utgångna produkter med likvärdiga eller raka efterföljare, samt att byta material/varumärke till likvärdigt.

Byggdel	Beskrivning
Värmepump	Frånluftsvärmepump NIBE S735 inkl. myUplink
Golvvärme	Rumstyrning på entréväning via termostat
Radiatorer	Radiatorer, termostater på ev. överväning
Elcentral	Med automatsäkringar, jordfelsbrytare och energimätare
Datanätverk	Centralenhet samt datauttag

Byggdel	Beskrivning
Inredning kök	Inbyggnadskök med takanslutning från Marbodal (S-höjd 2 278 mm)
Kökslucka	Arkitekt Plus vit från Marbodal. Andra val av lucka från Marbodal kan göras som tillval.
Handtag	Enligt utvalt sortiment från Marbodal
Bänkskivor	Laminat med rak kant enligt utvalt sortiment från Marbodal. Andra val från Marbodal kan göras som tillval.
Diskho	Horizon HZ 815 DM. Andra diskhoar finns som tillval.
Diskho i köksö	Intra Linea 1840
Stänkskydd	Plattor för 300 kr/m ² inkl moms med traditionell läggning ingår. För mer detaljerad beskrivning, se rumsbeskrivning. Egna plattor kan väljas i samråd med entreprenör.
Köksblandare	Engreppsblandare med vattenavstängare
Induktionshäll	EH 631HEB1E från Siemens
Inbyggnadsugn	HB 510ABV0S Vit från Siemens. Rostfria vitvaror erbjuds som tillval.
Kyl/sval	KS 36VWEP Vit från Siemens. Rostfria vitvaror erbjuds som tillval.
Frys	GS 36NVWEV Vit från Siemens. Rostfria vitvaror erbjuds som tillval.
Diskmaskin	SN 43HW33TS Vit från Siemens. Rostfria vitvaror erbjuds som tillval.
Fläkt	LI 64MB521 Silvermetallic från Siemens LC 67BHM50 boxDesign LF 97BCP50 frihängande

Byggdel	Beskrivning
Blandare	Engreppsblandare
Sanitetsporlin	Golvmonterad WC-stol och tvättställ från IFÖ
Duschset	Termostatblandare med duschset
Duschväggar	Klarglas med Alu blank profil
Badrumsinredning	Kommod i slät vit lucka, handtag, tvättställ i porlin, spegel med belysning från Svedbergs. Vissa kommoder samt spegelskåp kan väljas som tillval.

Byggdel	Beskrivning
Klädvårdsinredning	Infällnadsdiskho, vaskskåp med bänkskiva samt städsåp
Blandare Klädvård	Engreppsblandare med vattenavstängare.
Tvättmaskin	WM12N2O5DN Vit från Siemens. Maskin med större kapacitet kan väljas som tillval.
Torktumlare	WT45RHC5DN Vit från Siemens. Maskin med större kapacitet kan väljas som tillval.

TRYGGHET

- Förmånlig betalningsplan - betalning efter utfört arbete under resans gång.
- Fullvärdesförsäkring - villaförsäkring som gäller 1 år fr.o.m husleverans.
- Färdigställandeförsäkring - gäller under byggtiden (Gar-Bo)
- 10-års nybyggnadsförsäkring - försäkring mot skador som eventuellt upptäcks i efterhand (Gar-Bo)